

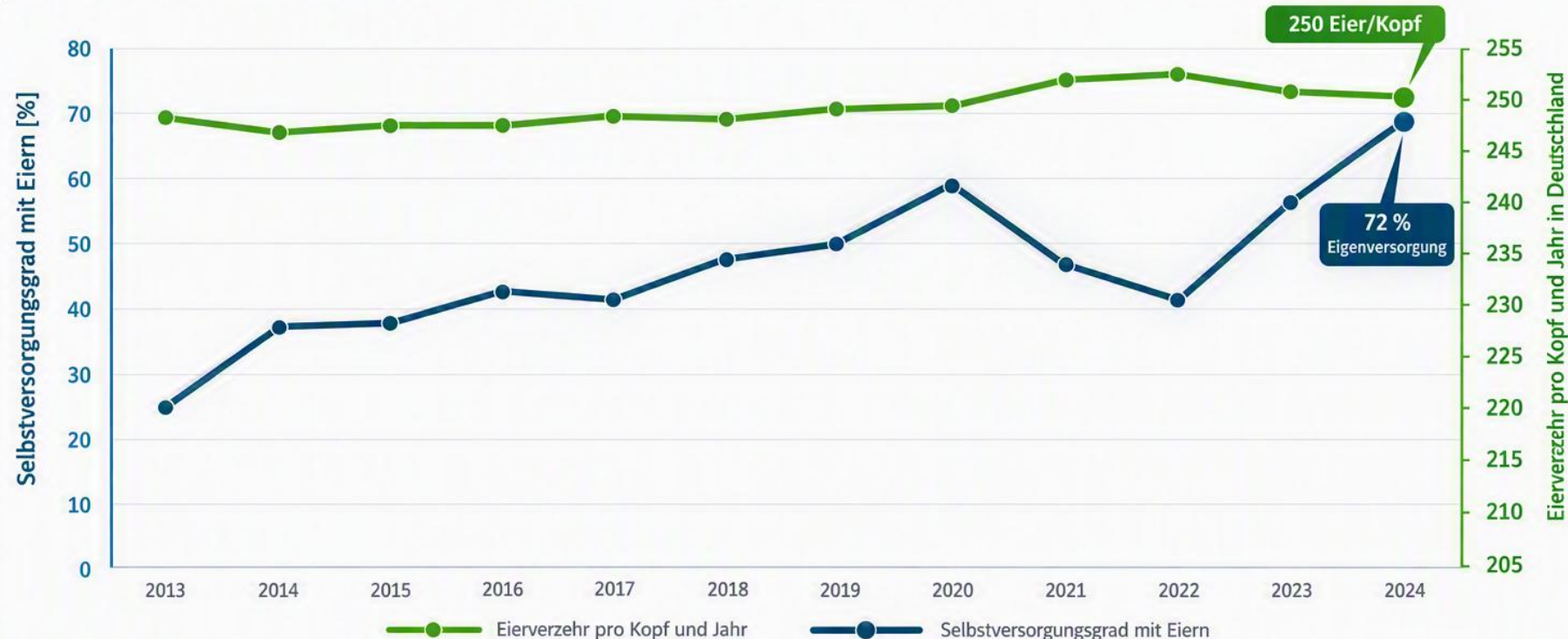
Betriebswirtschaftliche Betrachtung der Legehennenhaltung

Eierverbrauch steigt kontinuierlich

Deutschland bleibt trotz wachsender Eigenversorgung auf Importe angewiesen.

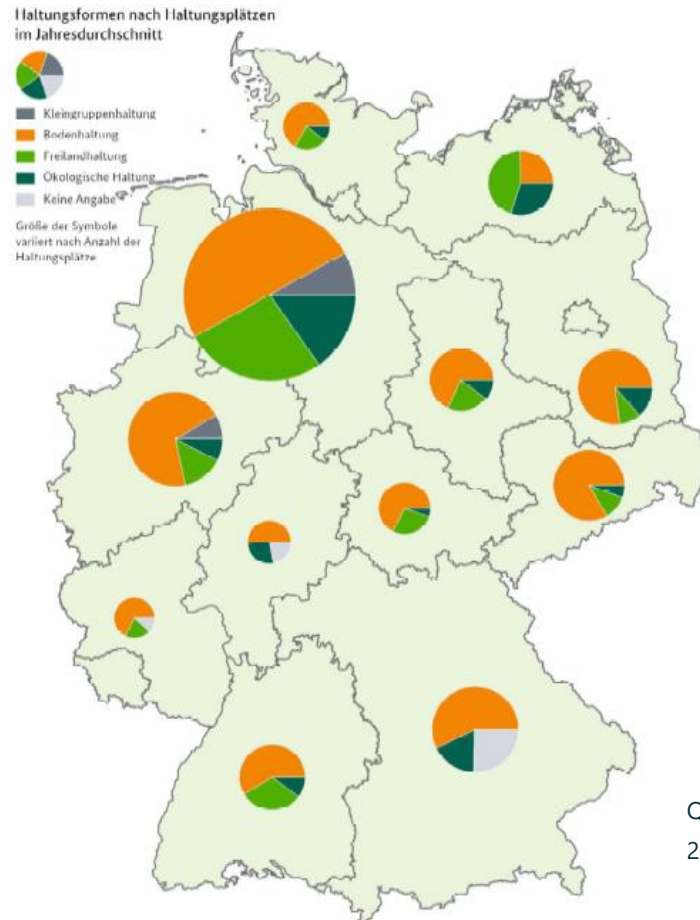
250 Eier
pro Kopf und Jahr
(2024)

72 %
Selbstversorgungsgrad
(2024)



Der Pro-Kopf-Verbrauch von Eiern steigt seit Jahren kontinuierlich. Trotz steigender heimischer Erzeugung kann die Nachfrage nicht vollständig aus deutscher Produktion gedeckt werden.

Und Niedersachsen steht im Mittelpunkt!



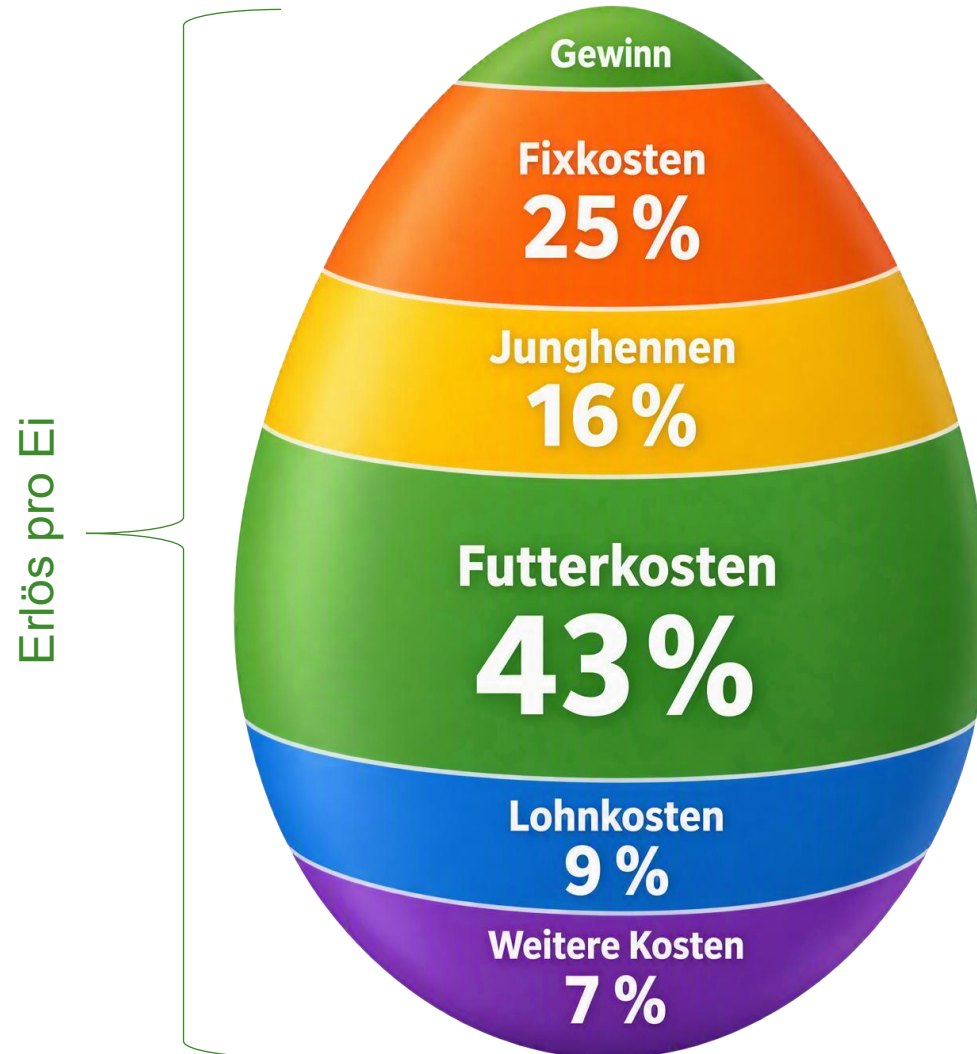
- Ca. 1/3 aller deutschen Legehennen kommen aus Niedersachsen
- Neueinsteiger setzen vermehrt auf Freiland oder Biohaltung

Quelle: BLE (2025), Bericht zur Markt- und Versorgungslage mit Eiern
2025, Abb. 4, S. 11; Datenbasis: Statistisches Bundesamt

Status-Quo

- Derzeit günstige wirtschaftliche Lage durch hohe Eierpreise
- Vermehrte Überlegungen und Planungen von Neubauten und Umbauten
- Aber wird das auch so bleiben ?

Was kostet das Ei?



**Ungefähre Kosten &
Gewinnanteile am Ei**

Beim Feststall

KI-generiert auf Basis eigener Daten

Grundplanung

	Konv. Freiland	Ökol. Haltung
Plätze	15.000	12.000
Verluste im Laufe des Durchgangs	10 %	10 %
Kosten Junghenne	10 €	20 €
Lebenswochen	98	98
Wochen im Legebetrieb	80	80
Anzahl vermarktungsfähiger Eier pro Jahr	290	290

Fixkosten

Der genaue Baupreis ist individuell Aber grob abzuschätzen



Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in konv. Freilandhaltung

Planungsbeispiel und Vollkostenrechnung

1. Fixkosten:

Derzeit können **110 € je Stallplatz eingeplant werden.**

Ein Neubaustall für **15.000 Legehennen** kostet dem nach: **1.650.000 €** (1,65 Mio €)

Bei einer linearen Abschreibung des Investitionsvolumens ergibt sich folgender

Zins- u. Tilgungsplan:

Fixkosten-Gesamt	
Baukosten je Stallplatz	110,00 €
Eff. Zinssatz	4,06%
Fremdfinanzierung	100,00%
Gesamtlaufzeit	18 Jahre
Baukosten gesamt	1.650.000,00 €
Jährliche Tilgungsrate	130.975,42 €
Gesamtzahlung	2.357.557,49 €

Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in konv. Freilandhaltung

Planungsbeispiel und Vollkostenrechnung

1. Fixkosten:

Derzeit können **110 € je Stallplatz** eingeplant werden.

Ein Neubaustall für **15.000 Legehennen** kostet dem nach: **1.650.000 €** (1,65 Mio €)

Bei einer linearen Abschreibung des Investitionsvolumens ergibt sich folgender

Zins- u. Tilgungsplan:

Fixkosten-Gesamt	
Baukosten je Stallplatz	110,00 €
Eff. Zinssatz	4,06%
Fremdfinanzierung	100,00%
Gesamtlaufzeit	18 Jahre
Baukosten gesamt	1.650.000,00 €
Jährliche Tilgungsrate	130.975,42 €
Gesamtzahlung	2.357.557,49 €

Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in konv. Freilandhaltung

Planungsbeispiel und Vollkostenrechnung

1. Fixkosten:

Derzeit können **110 € je Stallplatz** eingeplant werden.

Ein Neubaustall für **15.000 Legehennen** kostet dem nach: **1.650.000 €** (1,65 Mio €)

Bei einer linearen Abschreibung des Investitionsvolumens ergibt sich folgender

Zins- u. Tilgungsplan:

Fixkosten-Gesamt	
Baukosten je Stallplatz	110,00 €
Eff. Zinssatz	4,06%
Fremdfinanzierung	100,00%
Gesamtlaufzeit	18 Jahre
Baukosten gesamt	1.650.000,00 €
Jährliche Tilgungsrate	130.975,42 €
Gesamtzahlung	2.357.557,49 €

Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in konv. Freilandhaltung

Planungsbeispiel und Vollkostenrechnung

1. Fixkosten:

Derzeit können **110 € je Stallplatz** eingeplant werden.

Ein Neubaustall für **15.000 Legehennen** kostet dem nach: **1.650.000 €** (1,65 Mio €)

Bei einer linearen Abschreibung des Investitionsvolumens ergibt sich folgender

Zins- u. Tilgungsplan:

Fixkosten-Gesamt	
Baukosten je Stallplatz	110,00 €
Eff. Zinssatz	4,06%
Fremdfinanzierung	100,00%
Gesamtlaufzeit	18 Jahre
Baukosten gesamt	1.650.000,00 €
Jährliche Tilgungsrate	130.975,42 €
Gesamtzahlung	2.357.557,49 €

Fachgespräch Legehenne

Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in konv. Freilandhaltung

Planungsbeispiel und Vollkostenrechnung

1. Fixkosten:

Derzeit können **110 € je Stallplatz** eingeplant werden.

Ein Neubaustall für **15.000 Legehennen** kostet dem nach: **1.650.000 €** (1,65 Mio €)

Bei einer linearen Abschreibung des Investitionsvolumens ergibt sich folgender

Zins- u. Tilgungsplan:

Fixkosten-Gesamt	
Baukosten je Stallplatz	110,00 €
Eff. Zinssatz	4,06%
Fremdfinanzierung	100,00%
Gesamtlaufzeit	18 Jahre
Baukosten gesamt	1.650.000,00 €
Jährliche Tilgungsrate	130.975,42 €
Gesamtzahlung	2.357.557,49 €

Jährliche Rate: 131.000 €
Je Platz: 8,73 €

Fixkostenanteil je
vermarktungsfähiges Ei
beträgt: **3,17 ct/Ei**

Fachgespräch Legehenne

Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in konv. Freilandhaltung

Planungsbeispiel und Vollkostenrechnung

1. Fixkosten:

Derzeit können **110 € je Stallplatz** eingeplant werden.

Ein Neubaustall für **15.000 Legehennen** kostet dem nach: **1.650.000 €** (1,65 Mio €)

Bei einer linearen Abschreibung des Investitionsvolumens ergibt sich folgender

Zins- u. Tilgungsplan:

Fixkosten-Gesamt	
Baukosten je Stallplatz	110,00 €
Eff. Zinssatz	4,5%
Fremdfinanzierung	100,00%
Gesamtlaufzeit	18 Jahre
Baukosten gesamt	1.650.000,00 €
Jährliche Tilgungsrate	135.690,88 €
Gesamtzahlung	2.442.435,86 €

Jährliche Rate: 135.691 €
Je Platz: 9,05 €

Fixkostenanteil je
vermarktungsfähiges Ei
beträgt: **3,28 ct/Ei**

Fachgespräch Legehennen

Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in konv. Freilandhaltung

Planungsbeispiel und Vollkostenrechnung

1. Fixkosten:

Zukünftig können wahrscheinlich **120 € je Stallplatz eingeplant werden.**

Ein Neubaustall für **15.000 Legehennen** kosten dem nach: **1.800.000 €** (1,8 Mio €)

Bei einer linearen Abschreibung des Investitionsvolumens ergibt sich folgender

Zins- u. Tilgungsplan:

Fixkosten-Gesamt	
Baukosten je Stallplatz	120,00 €
Eff. Zinssatz	4,06%
Fremdfinanzierung	100,00%
Gesamtlaufzeit	18 Jahre
Baukosten gesamt	1.800.000,00 €
Jährliche Tilgungsrate	142.882,27 €
Gesamtzahlung	2.571.880,90 €

Jährliche Rate: 142.882,27 €
Je Platz: 9,52 €

Fixkostenanteil je
vermarktungsfähiges Ei
beträgt: **3,46 ct/Ei**

Fachgespräch Legehenne

Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in konv. Freilandhaltung

Planungsbeispiel und Vollkostenrechnung

1. Fixkosten:

Zukünftig können wahrscheinlich **120 € je Stallplatz eingeplant werden.**

Ein Neubaustall für **15.000 Legehennen** kosten dem nach: **1.800.000 €** (1,8 Mio €)

Bei einer linearen Abschreibung des Investitionsvolumens ergibt sich folgender

Zins- u. Tilgungsplan:

Fixkosten-Gesamt	
Baukosten je Stallplatz	120,00 €
Eff. Zinssatz	4,5%
Fremdfinanzierung	100,00%
Gesamtlaufzeit	18 Jahre
Baukosten gesamt	1.800.000,00€
Jährliche Tilgungsrate	148.026,42 €
Gesamtzahlung	2.664.475,48 €

Jährliche Rate: 148.026,42 €
Je Platz: 9,87 €

Fixkostenanteil je
vermarktungsfähiges Ei
beträgt: **3,58 ct/Ei**

Fachgespräch Legehennen

Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in konv. Freilandhaltung

Planungsbeispiel und Vollkostenrechnung

1. Fixkosten:

Zukünftig können vielleicht auch **130 € je Stallplatz eingeplant werden.**

Ein Neubaustall für **15.000 Legehennen** kosten dem nach: **1.950.000 €** (1,95 Mio €)

Bei einer linearen Abschreibung des Investitionsvolumens ergibt sich folgender

Zins- u. Tilgungsplan:

Fixkosten-Gesamt	
Baukosten je Stallplatz	130,00 €
Eff. Zinssatz	4,06%
Fremdfinanzierung	100,00%
Gesamtlaufzeit	18 Jahre
Baukosten gesamt	1.950.000,00 €
Jährliche Tilgungsrate	154.789,13 €
Gesamtzahlung	2.786.204,31 €

Jährliche Rate: 154.789,13 €
Je Platz: 10,32 €

Fixkostenanteil je
vermarktungsfähiges Ei
beträgt: **3,75 ct/Ei**

Fachgespräch Legehennen

Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in Freilandhaltung

Planungsbeispiel und Vollkostenrechnung

1. Fixkosten:

Zukünftig können vielleicht auch **130 € je Stallplatz eingeplant werden.**

Ein Neubaustall für **15.000 Legehennen** kosten dem nach: **1.950.000 €** (1,95 Mio €)

Bei einer linearen Abschreibung des Investitionsvolumens ergibt sich folgender

Zins- u. Tilgungsplan:

Fixkosten-Gesamt	
Baukosten je Stallplatz	130,00 €
Eff. Zinssatz	4,5%
Fremdfinanzierung	100,00%
Gesamtlaufzeit	18 Jahre
Baukosten gesamt	1.950.000,00 €
Jährliche Tilgungsrate	160.361,95 €
Gesamtzahlung	2.886.515,10 €

Jährliche Rate: 160.361,95 €
Je Platz: 10,69 €

Fixkostenanteil je
vermarktungsfähiges Ei
beträgt: **3,88 ct/Ei**

Fachgespräch Legehennen

Fixkosten je Ei bei 15.000 Stallplätze im konv. Freilandstall

	4,06 %	4,5 %
110 € je Stallplatz	3,17 Cent	3,28 Cent
120 € je Stallplatz	3,46 Cent	3,58 Cent
130 € je Stallplatz	3,75 Cent	3,88 Cent

Fixkosten je Ei bei 12.000 Stallplätzen im ökologischen Stall

	4,06 %	4,5 %
150 € je Stallplatz	4,32 Cent	4,48 Cent
160 € je Stallplatz	4,61 Cent	4,78 Cent
170 € je Stallplatz	4,90 Cent	5,08 Cent

Lohnkosten

Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in konv. Freilandhaltung Planungsbeispiel und Vollkostenrechnung

Lohnkosten/Lohnansatz:

Ohne Fremdpersonal kann ein Lohnansatz für einen Stall im Legebetrieb mit 15.000 Hennen wie folgt berechnet werden:

Eiersortieren und Abpacken: **2-3 h** täglich.

Tierkontrolle und Stalldurchgang 2 x täglich (Tierschutz-Nutztierhaltungs-VO) **2 h**

Misten 3 x pro Woche + Auslaufpflege und Beschäftigung der Tiere: **1 h** täglich

5 h täglich x 365 Tage x 25 €/Stundenlohn=**1.825 h bzw. 45.625 €**

45.625 € / 14.250 DH / 290 Eier = 0,011 € Lohnansatz: 1,10 ct/Ei

Variable Kosten

Variable Kosten - Die Junghenne

- Stark gestiegener Kostenfaktor in den letzten Jahren.
- Derzeit etwa 10 € für eine konv. bzw. 20 € für eine bio. Junghenne
- Hauptfaktor für längere Nutzungsdauer



Jährliche Kosten Junghenne

Junghenne (weiß, konv):

10 € inkl. Impfung für 80 Produktionswochen + 3 Wochen Service = Faktor 0,63

94.234,08 €

2,28 ct je vermarktungsfähiges Ei

Junghenne (weiß, konv):

10 € inkl. Impfung für 90 Produktionswochen + 3 Wochen Service = Faktor 0,56

84.101,38 €

2,04 ct je vermarktungsfähiges Ei

Junghenne (weiß, öko.):

20 € inkl. Impfung für 80 Produktionswochen + 3 Wochen Service = Faktor 0,63

150.774,53 €

3,65 ct je vermarktungsfähiges Ei

Junghenne (weiß, öko.):

20 € inkl. Impfung für 90 Produktionswochen + 3 Wochen Service = Faktor 0,56

134.562,21 €

3,26 ct je vermarktungsfähiges Ei

Jede längere Produktionswoche senkt die jährlichen Kosten um ca. 1.000 € bzw. 2.000 € !

Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in Freilandhaltung

Variable Kosten-Futter:

Futterkosten:

355 Tage 125 g Alleinfutter f. Legehennen, 35,50 €/100kg (DH)	5,43 ct/ v.-fähig Ei	224.482,03 €
355 Tage 125 g Alleinfutter f. Legehennen, 39,10 €/100kg (DH)	5,98 ct/ v.-fähig Ei	247.246,41 €
355 Tage 125 g Alleinfutter f. Legehennen, 42,60 €/100kg (DH)	6,52 ct/ v.-fähig Ei	269.378,44 €

Legehennenstall für 12.000 Stallplätze in ökologischer Haltung

Variable Kosten-Futter:

Futterkosten:

355 Tage 130 g Alleinfutter f. Legehennen, 60,00 €/100kg (DH)	9,55 ct/ v.-fähig Ei	315.666,00 €
355 Tage 130 g Alleinfutter f. Legehennen, 66,00 € /100kg (DH)	10,50 ct/ v.-fähig Ei	347.232,60 €
355 Tage 130 g Alleinfutter f. Legehennen, 72,00 €/100kg (DH)	11,46 ct/ v.-fähig Ei	378.799,20 €

Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in konv. Freilandhaltung

Weitere variable Kosten:

Wasser, Strom, Heizung	0,60 € x 14.250 DH	8.550,00 €
Ausstallen 25 ct/Tier	13.500 Tiere	3.375,00 €
R+D+Milbe+Wurm	0,50 €	7.125,00 €
Versicherung, Kontrollen, TSK, sonst.		15.000,00 €
Einstreu, Beschäftigung, Luzerne		<u>7.500,00 €</u>
		41.550,00 €

~ 1 ct/ Ei

Legehennenstall für 12.000 Stallplätze in ökologischer Haltung

Weitere variable Kosten:

Wasser, Strom, Heizung	0,60 € x 14.250 DH	8.550,00 €
Ausstallen 25 ct/Tier	10.800 Tiere	2.700,00 €
R+D+Milbe+Wurm	0,50 €	7.125,00 €
Versicherung, Kontrollen, TSK, sonst.		15.000,00 €
Einstreu, Beschäftigung, Luzerne		<u>7.500,00 €</u>
		40.875,00 €

~ 1 ct/ Ei

Legehennenstall für 15.000 Stallplätze in konv. Freilandhaltung

Gesamtkosten für ein vermarktungsfähige Ei:

Fixkosten:	3,17- 3,88 ct je vermarktungsfähiges Ei
Lohnansatz:	1,10 ct je vermarktungsfähiges Ei
Junghennenkosten:	2,04-2,28 ct je vermarktungsfähiges Ei
Futterkosten	5,43- 6,52 ct je vermarktungsfähiges E
Sonst. Variable Kosten:	1 ct je vermarktungsfähiges Ei
Gesamtkosten:	12,74-14,78 ct je vermarktungsfähiges Ei

Eipreis	Gewinn je Ei	Gewinn je Jahr
15 ct je Ei	2,26 ct	93.339,45 €
15,5 ct je Ei	2,76 ct	114.057,00 €
16 ct je Ei	3,26 ct	134.719,50 €

Eipreis	Gewinn je Ei	Gewinn je Jahr
15 ct je Ei	0,22 ct	9.091,50 €
15,5 ct je Ei	0,72 ct	29.754,00 €
16 ct je Ei	1,22 ct	50.416,50 €

Legehennenstall für 12.000 Stallplätze in ökologischer Haltung

Gesamtkosten für ein vermarktungsfähige Ei:

Fixkosten:	4,32- 5,08 ct je vermarktungsfähiges Ei
Lohnansatz:	1,10 ct je vermarktungsfähiges Ei
Junghennenkosten:	3,26- 3,65ct je vermarktungsfähiges Ei
Futterkosten	9,55- 11,46 ct je vermarktungsfähiges Ei
Sonst. Variable Kosten:	1 ct je vermarktungsfähiges Ei
Gesamtkosten:	19,23-25,29 ct je vermarktungsfähiges Ei

Mittelwert 22,26 ct

Eipreis	Gewinn je Ei	Gewinn je Jahr
22 ct je Ei	2,77 ct	91.576,20 €
23 ct je Ei	3,77 ct	124.636,20 €
24 ct je Ei	4,77 ct	157.696,20 €

Eipreis	Gewinn je Ei	Gewinn je Jahr
22 ct je Ei	0,26	8595,60 €
23 ct je Ei	1,26	41.655,60 €
24 ct je Ei	2,26	74.715,60 €

Handlungsempfehlungen

- Baukosten konsequent vergleichen.
- Lange Nutzungsdauer der Herde anstreben.
- Futtereffizienz im Fokus halten.
- Finanzierung frühzeitig absichern.
- Stallauslastung maximieren.
- Bei Vertragsabschluss Sekundawarenregelung prüfen.