

ZUSAMMENFASSUNG

Vor dem Kauf eines Resthofes gibt es viel zu beachten. Unabhängig davon, ob Sie privat Tiere halten wollen oder eine Betriebsgründung planen. Nicht alle Ideen lassen sich überall umsetzen! Nach dem Kauf eines Resthofes folgen häufig noch viele Kosten für Reparatur- und Umbaumaßnahmen. Als Existenzgründer benötigen Sie ausführliche Beratung.

Machen Sie also vor dem Kauf Ihres Resthofes einen Beratungstermin mit uns!



**Landwirtschaftskammer
Niedersachsen
Bezirksstelle Northeim
Wallstraße 44
37154 Northeim**

Ansprechpartner:

Philipp Ilse
05551/6004-270
philipp.ilse@lwk-niedersachsen.de

Volker Grothey
05551/6004-272
volker.grothey@lwk-niedersachsen.de

Tanja Kodewitz
05551/6004-273
tanja.kodewitz@lwk-niedersachsen.de

Hinweis: Unser Beratungsangebot gilt vorerst nur für die Landkreise Göttingen, Northeim und Hildesheim. Bei anderen Landkreisen kontaktieren Sie bitte die für Ihre Region zuständige Bezirksstelle der Landwirtschaftskammer.

Fotos: Kodewitz, Körteke


Landwirtschaftskammer
Niedersachsen

Kaufberatung für Resthöfe



Beratung zu Baurecht,
Düngerecht, Emissionsrecht,
Existenzgründung
etc.


Landwirtschaftskammer
Niedersachsen



WAS DARF ICH WO?

Grundsätzlich gilt: Nicht in jeden alten Stall darf man einfach Tiere stellen. Der sogenannte Bestandsschutz ist eher eine Ausnahme als die Regel. Machen Sie sich im Vorfeld Gedanken darüber, wie viele und welche Tiere Sie halten möchten und welche Haltungsform (Offenstall, Paddockbox) Ihnen vorschwebt. Wir sind Ihnen dabei behilflich zu klären, ob Ihre Planungen auf der Resthofstelle umsetzbar sind.



MISTLAGERUNG UND VERWERTUNG

Ein unangenehmes Thema, um welches Sie nicht herumkommen. Für eine erfolgreiche Genehmigung müssen Sie sicherstellen, dass der anfallende Mist ordnungsgemäß entsorgt wird. Wir zeigen Ihnen auf, welche Möglichkeiten Sie hier haben.

SANIERUNGSKOSTEN

Ein Resthof ist kein Einfamilienhaus! Die Bausubstanz ist oft mehr als hundert Jahre alt. Häufig kommen zum Kaufpreis nicht unerhebliche Reparaturen und Umbaukosten. Wir geben Ihnen eine Ersteinschätzung der Bausubstanz sowie einen ersten Überblick über die wichtigsten Investitionen.

BETRIEBSWIRTSCHAFT

Sie wollen nicht nur auf dem Land leben sondern dort auch arbeiten? Planen Sie eine Existenzgründung als Pferdehalter oder Direktvermarkter? Profitieren Sie von unserem umfangreichen betriebswirtschaftlichen Wissen. Gerne erstellen wir Ihnen Businesspläne und vieles mehr.



AUSGANGSSITUATION

Die eigenen Tiere zu Hause zu halten ist ein Wunsch, den sich viele Menschen erfüllen möchten. In den vergangenen Jahren ist die Nachfrage nach Resthöfen deutlich angestiegen. Egal ob als Hobbytierhalter oder Existenzgründer - einfach drauflos bauen oder umbauen ist meist keine gute Idee.

Wir möchten Ihnen helfen, Ihre Vorhaben erfolgreich umzusetzen.